

# Gemeinde Theisseil

Landkreis Neustadt a.d.Waldnaab



Gemeinde Theisseil, Naabstraße 5, 92660 Neustadt a.d.Waldnaab

---

An alle  
Bürgerinnen und Bürger der  
Gemeinde Theisseil

**Erster Bürgermeister der Gemeinde Theisseil  
Johannes Kett**

Verwaltungsgemeinschaft Neustadt a.d.Waldnaab  
Naabstraße 5  
92660 Neustadt a.d.Waldnaab

**Telefon:** 09602 - 94 30 0

**Fax:** 09602 - 94 30 45

**E-Mail:** [Poststelle@vgem-neustadt.de](mailto:Poststelle@vgem-neustadt.de)

**Internet:** [www.vgem-neustadt.de](http://www.vgem-neustadt.de)  
[www.theisseil.de](http://www.theisseil.de)

---

Unser Aktenzeichen    Ihr Schreiben vom    Ihr Zeichen:

Theisseil, **17.05.2023**

## Statusbericht Mai 2023

Liebe Bürgerinnen und Bürger,

### Mehr Miteinander - höchste Maibaumdichte im ganzen Landkreis

Die Gemeinde Theisseil hat die höchste Maibaumdichte im ganzen Landkreis. In 5 unserer 14 Ortsteile haben die Dorfgemeinschaften einen Maibaum aufgestellt. Bei 1200 Einwohner kommt so ein Maibaum auf 240 Einwohner. Ein Spitzenwert. Ich danke den Dorfgemeinschaften aus Görnitz, Hammerharlesberg, Letzau, Rimmelberg und Theisseil für ihr Engagement und die schöne Tradition. Allen Helfern und teilnehmenden Vereinen ein herzliches Dankeschön!

### Nächste Vereinskartell-Sitzung am Montag, 26. Juni – Save-the-Date

### Aktuelle Nachrichten auf [www.theisseil.de](http://www.theisseil.de)

Auf unserer Homepage werden neben Vereinsnachrichten **auch Nachrichten und Aktuelles seitens der Gemeinde Theisseil veröffentlicht**. Ein Blick lohnt sich: [www.theisseil.de](http://www.theisseil.de).

Heute gebe ich Ihnen meinen **Statusbericht Mai 2023**. Ich beginne mit Ihren größten Anliegen.

---

Die Gemeinde Theisseil ist Mitglied der Verwaltungsgemeinschaft Neustadt a.d.Waldnaab

#### Bankverbindungen:

##### Geldinstitut

Sparkasse

Volksbank Raiffeisenbank Nordoberpfalz eG

Raiffeisenbank Neustadt-Vohenstrauß

##### IBAN

DE93 7535 1960 0240 0061 55

DE76 7539 0000 0006 4092 10

DE68 7536 3189 0002 6494 11

##### BIC

BYLADEM1ESB

GENODEF1WEV

GENODEF1NEW

### Gehweg-Lücke Letzau zur Staatsstraße

Der Einsatz für den Gehweg geht weiter.

#### Kurzfassung:

Der **Gemeinderat** hat am **11. Mai 2023 beschlossen**, das Projekt **Gehweg-Lücke** Kirchenstraße Letzau derzeit **vor dem Hintergrund der anfallenden Erschließungsbeiträge nicht weiterzuverfolgen**. Ein **sonstiger Fußweg mit wasserdurchlässigem Belag soll nunmehr geprüft werden**.

#### Langversion:

Wunsch vieler Letzauer ist die Schließung der Gehweg-Lücke entlang der Kirchenstraße bis zur Bushaltestelle an der Staatsstraße, damit insbesondere Schulkinder ohne Gefährdung zur Bushaltestelle gelangen.

Der hierzu erforderliche Grund ist im Eigentum des Landkreises Neustadt. Das Landratsamt hat im Februar 2023 bei Gehweg-Bau eine unentgeltliche Übertragung des Grundstücks mündlich in Aussicht gestellt.

Aus technischer/ baufachlicher Sicht des Staatlichen Bauamtes Amberg-Sulzbach, Bereich Straßenbau spricht nichts gegen einen Gehweg-Bau. Die Grobkostenschätzung eines Ingenieurbüros vom Oktober 2022 beläuft sich auf 240.000 Euro.

Bei diesem Gehwegneubau fallen nach Ansicht der Verwaltung in Absprache mit der Kommunalaufsicht am Landratsamt Neustadt a.d. Waldnaab Erschließungsbeiträge gemäß der gemeindlichen Erschließungsbeitragsatzung an. Dies bedeutet, dass von den voraussichtlichen Kosten in Höhe von ca. 240.000 Euro 10 % auf die Gemeinde Theisseil und 90 % auf die Anlieger entfallen.

Als alternative Finanzierung wurde die Förderung im Rahmen der Dorferneuerung geprüft. Hierzu hat das Amt für ländliche Entwicklung

im Februar 2023 mitgeteilt, dass eine Förderung nicht möglich ist.

Ein alternativer Gehweg wurde geprüft. Eine fußläufige Anbindung der Bushaltestelle an der Staatsstraße existiert bereits über Kirchenstraße, Unterer Berg, Schlehenweg und den nördlich des Baugebietes verlaufenden öffentlichen Feld- und Waldweg. Die Gehweg-Strecke für den bereits existierenden Gehweg beträgt ca. 378 Meter, für die Gehweg-Lücke Kirchenstraße ca. 175 Meter.

### Dorferneuerung Wilchenreuth

Die Dorferneuerung ist weiter auf einem guten Weg. Der Bereich Anwesen Wilchenreuth Nr. 24 und der Bereich der katholischen Kirche wird als dritter und abschließender Bauabschnitt im Jahr 2023 ausgeführt. Hierzu hat die Teilnehmergemeinschaft am 16. Mai die **Firma Hans Braun aus Weiden-Rothensstadt** mit den entsprechenden Arbeiten beauftragt. Zeitplan der Durchführung ist Juni bis Dezember 2023.

Mit den **Pflanzungen** wurde die **Firma Lobinger beauftragt**. Diese möchte zeitnah beginnen.

Termin für Ausführung noch ausstehend:

Neuer Zaun am Platz vor der evangelischen Kirche; Elektroarbeiten am neuen Brunnen auf dem Dorfplatz; Ergebnis der Kanalbefahrung; weitere Restarbeiten der Firma Scharnagl für zweiten Bauabschnitt.

### Dorferneuerung Roschau

Mit den **Pflanzungen in Roschau** wurde ebenfalls die **Firma Lobinger beauftragt**. Diese möchte zeitnah beginnen.

### **Radweg Weiden Theisseil Letzau Rimmelberg Albersrieth Vohenstrauß** (Kein neuer Sachstand)

Der Einsatz für den Radweg geht weiter. Zuletzt hat am 2. März ein Gespräch mit dem Staatlichen Bauamt Amberg-Sulzbach Bereich Straßenbau zum Thema stattgefunden. Mit Landtagsabgeordneten Dr. Stephan Oetinger wurde sich im März zur Förderung des Freistaats Bayern ausgetauscht.

Das Staatliche Bauamt Amberg-Sulzbach hat eine Machbarkeitsstudie für einen Radweg von Weiden nach Vohenstrauß entlang der Staatsstraße auf Kosten des Freistaat Bayerns zugesagt. Der Gemeinderat Theisseil hat in seiner Sitzung am 29. September 2022 entschieden, das Ergebnis dieser Machbarkeitsstudie abzuwarten und im Anschluss in entsprechende Grundstücksverhandlungen mit den betroffenen Grundstückseigentümern einzutreten.

### **Spielplatz-Erneuerung**

Der Spielplatz **Theisseil** wurde nunmehr nach drei Arbeitsdiensten der Siedlergemeinschaft und der Dorfgemeinschaft im April und Mai für das Jahr 2023 **abschließend erneuert**. Ich danke, der Siedlergemeinschaft Theisseil unter Vorsitz von Frau Gabi Mois für die Übernahme der Patenschaft, den zahlreichen privaten Spendern, Frau Marina Arndt und der Dorfgemeinschaft Theisseil für die zahlreichen Helfer-Stunden und 3. Bürgermeister Charly Mois für die Betreuung durch die Gemeinde.

Für den **Spiel- und Bolzplatz Edeldorf** fand das Startgespräch am 25. März statt.

Der Gemeinderat hat am 11. Mai die **Erdarbeiten** für den **Bolzplatz** und die Zaunarbeiten an die **Firma Schmidt Garten Land-**

**schaft Sportplatzbau aus Schirmitz vergeben**. Als Zaun wurde aus Gründen der Langlebigkeit und Wirtschaftlichkeit ein Doppelstabmattenzaun aus Metall beauftragt. Konkretes zum Zeitplan kann noch nicht berichtet werden.

Die Dorfgemeinschaft Edeldorf hat zugesagt, sich bei der Umgestaltung und Erneuerung des Spielplatzbereiches, der Spielplatz-Geräte und dem Gießen des neu angesäten Rasens am Bolzplatz einzubringen. Derzeit werden Angebote für neue Spielgeräte eingeholt. Ich danke Frau Steffi Bodensteiner (0160 – 21 33 554) für die Koordination der Kinder-Nutzer-Interessen für die Dorfgemeinschaft Edeldorf.

Ein erster Pate für ein Spielgerät hat sich bereits bei mir gemeldet. Weitere Paten und Spender sind herzlich willkommen.

Für den **Spielplatz Rimmelberg** findet das Startgespräch am **Montag, 22. Mai um 9 Uhr** statt. Alle Eltern sind herzlich eingeladen. Als Kinder-Nutzer-Interessen-Vertreter haben sich Frau Claudia Fichtl und Frau Tanja Lindner zur Verfügung gestellt. Paten und Spender werden noch gesucht.

Für den **Spielplatz Letzau** am Gemeindehaus werden Helfer/ Paten für Malerarbeiten am Metall-Klettergerüst gesucht.

Für den **Erlebnisgarten Schlupfwinkel** in Letzau bitten unsere Kinder- und Jugendbeauftragten um Unterstützung von freiwilligen Helfern. Bitte bei Beate Spickenreuther direkt melden (0172-2762883).

**Ortstafel Hammerharlesberg** (Kein neuer Sachstand)

### **Gemeine Theisseil ist sicher - Sicherheitsgespräche mit der Polizei**

Mit der Polizeiinspektion Vohenstrauß fand im März und mit der Polizeiinspektion Neustadt Ende April jeweils ein Sicherheitsgespräch statt. Die Gemeinde Theisseil gehört mit zu den sichersten Gemeinden in den Polizeiinspektionsgebieten Vohenstrauß und Neustadt.

### **Polizei bietet Service der Sicherheitswacht – ein besonderes Ehrenamt**

Im Sicherheitsgespräch hat die Polizei darauf hingewiesen, dass z.B. bei Vereinsfesten die Sicherheitswacht teilnehmen kann, um die gefühlte Sicherheit noch weiter zu erhöhen.

Neue Freiwillige sind ebenfalls gerne bei der Polizei in der Sicherheitswacht willkommen. Wer Interesse hat, kann sich gerne melden, dann stelle ich den Kontakt kurzhändig her.

### **Achtung Jäger – Wildunfälle bitte bei der Polizei anzeigen**

Auch wenn der Fahrer unbekannt ist, bittet die Polizei Wildunfälle bei der jeweiligen Polizeiinspektion anzuzeigen.

### **Tempo 30 im Gemeindegebiet**

Die Gemeinde Theisseil hat sich der **Tempo 30 Initiative** angeschlossen. Seit 20. März ist die Gemeinde auf der Website <https://www.lebenswerte-staedte.de/> gelistet.

### **Ein erster Erfolg für langsameren Kraftfahrzeugverkehr im Gemeindegebiet**

Seit Mitte April gilt nunmehr **Tempo 80 statt Tempo 100 auf der Kreisstraße** zwischen Neustadt und Theisseil, kurz nach der Abzweigung nach Floß **auf Höhe der Rinderwiesen**, kurz vor der Kreuzung nach **Theisseil**.

### **Große Verkehrsschau in der Gemeinde am Dienstag, 30. Mai ab 8.45 Uhr**

Die Polizei Neustadt und Erster Bürgermeister Johannes Kett laden ein zur **öffentlichen Großen Verkehrsschau am Dienstag, 30. Mai**. Wir starten um **8.45 Uhr in Edeldorf am Gasthaus Janker** und arbeiten uns Straße für Straße durch das westliche Gemeindegebiet.

**Wer daran teilnehmen möchte**, wird um **Übermittlung** seiner **telefonischen Kontaktdaten** per E-Mail unter Angabe des Anliegens und Adresse **gebeten**. Dann werden Sie am 30. Mai kurzfristig kontaktiert, wenn Ihr Anliegen vor Ort von der Polizei als Hüterin der Straßenverkehrsordnung begutachtet wird.

Momentan liegen mir Ihre folgenden Anliegen vor:

- Edeldorf:
  - Tempo 30
  - Rechts-vor-links-Regelung an zwei Stellen
- Gemeindeverbindungsstraße Edeldorf-Weiden
  - Tempo-Beschränkung auf 70 bei Edeldorf Hausnr. 12
- Gemeindeverbindungsstraße Hammerharlesberg-Edeldorf:
  - Sperren der Straße für Durchgangsverkehr. Nur noch Anlieger frei mit Sonderausweis
- Hammerharlesberg:
  - Tempo 30
  - zwei Stellen Aufstellen von Parkverbot-Schilder, damit land- und forwirtschaftlicher Verkehr weiter Straße nutzen kann
  - Aufstellen von Hausnummern-Schildern/ Ortstafeln
- Görnitz:
  - Tempo 30

- Wilchenreuth:
  - Tempo 30
  - neues Verkehrsschild bei Wilchenreuth Nr. 29, da Beginn Engstelle am Beginn des Hohlwegs (roter und schwarzer Pfeil wie an der engen Zugbrückendurchfahrt an Beginn Neustadt in Theisseiler Straße; LKWs und Traktoren müssen auf Fahrbahnrand ausweichen, da zu schnell dran)
- Theisseil:
  - Tempo 30
- Aich, Fichtlmühle, Harlesberg, Roschau, Wiedenhof: ohne Anliegen
- Letzau und Rammelberg:
  - Für die Ortsteile Letzau und Rammelberg, ist mit der Polizei Vohenstrauß ein weiterer Termin im Jahr 2023 in Aussicht genommen. Mehr hierzu voraussichtlich im Juni-Monatsbericht.

### **Markierungsarbeiten Parkbereich Unterer Berg, Letzau, Kindertagesstätte**

Am 15. Mai hat ein Starttermin für die entsprechenden Markierungsarbeiten stattgefunden. Die Markierung beginnt ab der Regenrinne mit zwei Meter Breite in die Straße Unterer Berg hinein, so dass der Straßenrand und die Regenrinne für die Fußgänger frei bleibt. Die Arbeiten werden voraussichtlich im Juni ausgeführt. Ein genauer Termin steht aktuell noch nicht fest.

### **Frau Pfab neue KiTa-Leiterin**

Unsere gemeindliche Kindertagesstätte Löwenzahn in Letzau unter der Trägerschaft der Johanniter hat seit Mitte April Frau Nicole Pfab als neue Leiterin. Sie ist selbst Mutter und hat vor ihrer Elternzeit den Johanniter Kindergarten Sonnenland in Weiden geleitet.

### **Grundsteuer und Gewerbesteuer-Bescheid-Anpassungen erst ab August 2023**

Die Gemeinde Theisseil senkt rückwirkend zum 01.01.2023 die Hebesätze für die Grund- und Gewerbesteuer von 400 % auf 350 %.

Mit der entsprechenden Umsetzung muss die Verwaltung warten, bis die Haushaltssatzung wirksam in Kraft getreten ist. Aus diesem Grund war die Grundsteuer und Gewerbesteuererhöhung am Abbuchungstag 15. Mai noch einmal in der bisher festgesetzten Höhe zu leisten. Mitte des Jahres werden Sie neue Grundsteuer- und Gewerbesteuerbescheide erhalten, in der die Grundsteuer und Gewerbesteuererhöhung rückwirkend zum 01.01.2023 nach dem neuen, niedrigeren Hebesatz festgesetzt wird. Ein dadurch entstandenes Guthaben wird entweder mit folgenden Fälligkeiten verrechnet oder ausbezahlt.

### **Gemeindehaus-Küche wieder nutzbar**

Die Küche im Gemeindehaus wurde von Gemeindehaus-Hausverwalterin Vera Hofmeister auf Vordermann gebracht. Sie ist nun wieder nutzbar. Neuanschaffungen für die Küchenausstattung sollen im nächsten Vereinskartell besprochen werden. Vorschläge werden bereits jetzt von Frau Vera Hofmeister angenommen.

### **Gemeindehaus-Dachgeschoss-Entrümpelungs-Aktion am 26. Juni**

Die Nutzer des Dachgeschosses des Gemeindehauses werden gebeten, ihr Lagergut mit Vereinsnamen zu markieren oder im Anschluss an die Vereinskartellsitzung am 26. Juni am Rundgang durch das Dachgeschoss teilzunehmen.

Bereits im Vorfeld der Vereinskartellsitzung werden die Vereine gebeten, nicht mehr benötigte Gegenstände zu entrümpeln.

### **Neuer Archivpfleger (m/w/d) gesucht**

Der derzeitige Archivpfleger Burkhard Röhlinger sucht Verstärkung, möchte einen Nachfolger (m/w/d) einarbeiten und das Amt übergeben. Die **Gemeinde bittet um Bewerbungen**. Voraussetzung sind **Interesse an Ortsgeschichte** und **Umgang mit Aktenordern + Besuch eines Einführungslehrgangs**. Arbeitsort ist das Gemeindehaus in Letzau. Die Ausschreibung ist auf der Homepage [www.theisseil.de](http://www.theisseil.de) eingestellt. Nähere Auskünfte erteilt Bürgermeister Johannes Kett.

### **Feuerwehrmann/ Feuerwehrfrau gesucht**

Die Gemeinde Theisseil und unsere drei Feuerwehren suchen Verstärkung von aktiven Feuerwehr-Kameradinnen und Kameraden. Die Termine der Feuerwehr-Fortbildungen und Übungen sind ab sofort auch auf der Gemeinde Homepage eingestellt. Gerne können Interessierte einmal in den Feuerwehrdienst reinschnuppern. Unsere Feuerwehr-Kommandanten Manuel Bock, Jürgen Götz und Michael Schiller stehen für Rückfragen gerne zur Verfügung.

### **Neues aus den Zweckverbänden**

#### **Wasserzweckverband Muglhofer Gruppe**

Die Rückzahlungen sollen laut Auskunft des Wasserzweckverbandsvorsitzenden Bürgermeister Josef Hammer vom 15. Mai nunmehr zeitnah erfolgen. Die technischen Voraussetzungen liegen seit kurzem vor.

#### **Schulverband Waldthurn-Theisseil**

Die Wolfgang-Caspar-Printz-Grundschule in Waldthurn wird von den Gemeinden Waldthurn und Theisseil getragen. Unsere Kinder aus Letzau, Remmelberg und Schammesrieth besuchen diese Schule. Am 26. April habe ich die Schule gemeinsam mit Schulver-

bandsvorsitzenden Bürgermeister Josef Beimler besucht sowie Rektorin Frau Carina Hartwig kennengelernt und ausgetauscht, wie wir die Schule noch besser machen können.

In der Schule tauschte ich mich mit einigen Schülern aus unserer Gemeinde vor Ort aus. Ich hoffe, die vierte Klasse kennt nun alle Bundesländer in Deutschland. Für das Abfragen blieb leider keine Zeit. Bürgermeisterkollege Josef Beimler wollte mir noch die benachbarte Kindertagesstätte zeigen.

Ich danke Schulverbandsvorsitzenden Bürgermeister-Kollegen Josef Beimler und Rektorin Frau Carina Hartwig für ihr Engagement für die Gemeinden Waldthurn und Theisseil.

#### **Abwasserzweckverband Altstadt-Neustadt-Störnstein-Theisseil**

In der Zweckverbandssitzung am 15. Mai wurde für die Kläranlage Altstadt die Sanierung des Mischers im Faulturm beauftragt. Das Regenüberlaufbecken (RÜB) in der Kläranlage muss ebenfalls saniert werden, ein Ingenieurbüro wurde mit der entsprechenden Planung beauftragt. Ich danke Zweckverbandsvorsitzendem Bürgermeisterkollegen Ernst Schicketanz und seinem Team für die tägliche Arbeit für die Gemeinden Altstadt, Störnstein, Theisseil und die Stadt Neustadt.

#### **Mitgliedschaft der Gemeinde Theisseil in der ZukunftsEnergieNordOberpfalz GmbH (ZENO GmbH)**

Aufgrund der energiepolitischen Ausrichtung der Gemeinde Theisseil im Hinblick auf die Klimapolitik mit Realisierung regenerativer Energien zur Erreichung einer regionalen Energiewende hat der Gemeinderat am 11. Mai beschlossen, sich der ZENO GmbH anzuschließen.

**Neue Homepage wird vorgestellt:  
am 22. Juni im Gemeinderat und  
am 26. Juni im Vereinskartell**

Ich danke unserem Homepageteam Kathrin Forster, Christoph Hör und Andreas Lang, die derzeit den Internetauftritt unserer Gemeinde überarbeiten. Die neue Homepage wird am 22. Juni im Gemeinderat und am 26. Juni im Vereinskartell vorgestellt. Im Anschluss werden Änderungsanregungen eingearbeitet. **Anregungen sind jederzeit gerne willkommen.** Spätestens vor den Sommerferien soll die neue Homepage online gehen.

**Bürgermeister-Sprechzeiten nun Montag bis Freitag von 10 bis 12 Uhr**

Die Bürgermeistersprechzeiten sind Montag bis Freitag von 10 bis 12 Uhr. Um **Terminvereinbarung unter 09602-94 30 0** für Telefontermine oder Präsenstermine wird gebeten. Die Sprechtage finden im Bürgermeisterzimmer im Gemeindehaus in Letzau oder in der Verwaltungsgemeinschaft in Neustadt je nach Vereinbarung statt.

Ich wünsche Ihnen, Ihren Familien und uns allen ein gutes Miteinander, vor allem aber Gesundheit und Zufriedenheit in unserer wunderschönen Heimat zwischen Waldnaab, Goldsteig, Fernmeldeturm und Oberpfälzer Wald!

Herzliche Grüße

Ihr



Johannes Kett  
Erster Bürgermeister